**附件1：资格审查条件**

### 附录1 资格审查条件（资质最低要求）

|  |
| --- |
| 资质等级要求 |
| 具备独立企业法人资格，具有有效的营业执照。 |

### 附录2 资格审查条件(业绩最低要求)

|  |
| --- |
| 业绩要求 |
| 投标人近3年内（2022年4月1日至今，以合同签订时间为准）至少承担过一项类似（含保洁或物业服务或环境整治）项目业绩。 |

### 附录3 资格审查条件（信誉最低要求）

|  |
| --- |
| 信誉要求 |
| 投标人在近1年内(2024年4月1日至今)不曾在物业服务合同中违约而被驱逐或因投标人自身的原因而使物业服务合同被解除。 |

### 附录4 资格审查条件（主要人员最低要求）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 标段 | 人员 | 数量（人） |
| 一标段 | 保洁服务人员 | 9 |
| 二标段 | 保洁服务人员 | 37 |